



POSTE CHARGE D'EXPLOITATION et TRAVAUX DANS LE THERMIQUE H/F

L'Office Public de l'Habitat de Castres est un organisme Hlm soumis au statut d'établissement public à caractère industriel et commercial (EPIC).

Missions :

Rattaché(e) au Responsable Gestion de Proximité Travaux, vous assurerez la gestion des contrats de fourniture et d'exploitation du chauffage collectif et individuels, ainsi que l'entretien des installations solaires sous contrat ou réalisé par un plombier chauffagiste que vous encadrerez.

En lien avec les équipes travaux-maintenance, vous assurez le suivi des travaux du patrimoine liés au thermique, à l'hydraulique et à l'électricité. Vous constaterez les dysfonctionnements, réaliserez des expertises, préconiserez, commanderez les travaux et contrôlerez leur déroulement.

Vous formulerez des préconisations pour l'amélioration thermique et environnementale du patrimoine dans le respect des normes et des diagnostics techniques réglementaires.

Nous recherchons un chargé de travaux H/F pour l'exploitation de notre patrimoine – idéalement spécialisé dans les domaines énergétiques.

Activités:

- Assurer la conduite des installations de chauffage, ECS, gestion des contrats et suivi des consommations,
- Assurer des missions de maître d'œuvre de marché de travaux : élaborer des dossiers de consultation, suivre la réalisation technique et financière des travaux jusqu'à la réception.
- Assurer le suivi de divers petits contrats de maintenance en sus de ceux du domaine thermique et énergétique,
- Etre associé à l'élaboration de la programmation des travaux
- Effectuer les négociations liées au marché de l'énergie et au suivi des Certificat des Economie d' Energie,
- Veiller au respect des obligations contractuelles et aux normes de sécurité,
- Traiter les réclamations techniques des locataires liées à l'énergie, au thermique et à la ventilation.

Profil :

Bac + 2/3 types DUT Génie Climatique (ou Génie Civil avec un profil thermique ou une expérience dans ce domaine)

Idéalement spécialisé(e) dans les domaines énergétiques

Connaissance indispensable des logiciels AUTOCAD et EXCEL

4/5 ans d'expérience sur poste similaire

Démarrage idéal : Octobre 2021

Date de l'offre : 1^{er} juillet 2021

Conditions :

Temps plein 35h sur 5 jours CDI

Statut : Agent de maîtrise II2

Rémunération : 28/32 k€ selon profil

Démarrage : Octobre 2021

Date de l'offre : 1^{er} juillet 2021

Si cette annonce correspond à votre profil, n'hésitez pas à candidater, envoyer votre CV et lettre de motivation à : rh@oph-castres.fr